

BOLETIN OFICIALBIBLIOTECA PUBLICA DE SORIA
SECCION DE ESTUDIOS LOCALES

DE

VENTAS DE BIENES NACIONALES

DE LA

Provincia de Soria.

Ley de 9 Enero é Instrucción de 7 de Junio de 1877.

Artículo 1.º Para tomar parte en toda subasta de fincas ó censos desamortizables, se exigirá precisamente que los licitadores depositen ante el Juez que las presida, ó acrediten haber depositado con anterioridad á abrirse la licitación, el 5 por 100 de la cantidad que sirva de tipo para el remate, según dispone la citada ley.

Estos depósitos serán tantos cuantas sean las fincas á que vaya á hacer postura el licitador.

2.º El depósito podrá hacerse en la caja de la Delegación de Hacienda de la provincia y en las Administraciones subalternas de Rentas de los partidos, y tendrá el caracter de depósito administrativo.

SUBASTA PARA EL DIA 9 DE SEPTIEMBRE DE 1895.

COMISION PRINCIPAL DE VENTAS DE

Bienes Nacionales

DE LA PROVINCIA DE SORIA.

Por disposición del Sr. Delegado de Hacienda de esta provincia, y en virtud de las leyes de 1.º de Mayo de 1855, 11 de Julio de 1856 é instrucciones para su cumplimiento, se sacan á pública subasta, en el día y hora que se dirá, las fincas siguientes.

Remate para el día 9 de Septiembre de 1895 á las doce en punto de la mañana, en esta Capital, y en los partidos judiciales ante los Señores Jueces de primera Instancia y eseribanos que correspondan.

Partido de Almazán**BERLANGA DE DUERO.**

Bienes de Beneficencia.—Urbana —Menor cuantía.

Cuarta subasta.

Número 160 del inventario.—Una casa con corral sita en la villa de Berlanga de Duro en la calle Real señalada con el número 39, procedente del Hospital de dicha villa; consta de planta baja, principal y desvan, su construcción es antigua de adobe y barro encontrándose en mal estado de conservación: linda por su derecha en ella entrando con casa de Mariano González, por su izquierda con otra de esta Hacienda y por su testero con propiedad de Mariano Barcones.

Ocupa la parte edificada una extensión superficial de 203 metros y dos decímetros cuadrados y el corral 26 metros y 20 centímetros, que hacen en junto 49 metros y 22 centímetros cuadrados.

Está tasada esta casa por los peritos don Tiburcio Ortega, agrimensor y don Dionisio Sala práctica en renta en 11 pesetas 50 céntimos, capitalizada en 207 pesetas y en venta en 256 pesetas; y no habiéndose

dose presentado licitador en las subastas verificadas en los días 1.º de Agosto de 1893, 1.º de Febrero y 20 de Junio del año actual, se anuncia á cuarta subasta con la deducción del 45 por 100 menos del tipo de la primera ó sea por la cantidad de 140 pesetas 80 céntimos.

Bienes del Estado.—Urbana.—Menor cuantía.

Cuarta subasta.

Número 297 del Estado.—Una casa sita en Berlanga de Duero en la calle de la Pedriza, número 3, procedente de adjudicaciones á la Hacienda; consta de planta baja, principal y desván, su construcción es de adobe y barro encontrándose en regular estado de conservación: linda por su derecha según en ella se entra con medianería de Isidoro Valdebenito, por su izquierda con otra de Andrés Auton y por su testero con medianería de Marcelino Córdova.

Ocupa una extensión superficial de 39 metros cuadrados.

Está tasada esta casa por los mismos peritos que la anterior en renta en 13 pesetas, capitalizada en 234 pesetas y en venta en 260 pesetas; y no habiendo tenido postor en las subastas verificadas en los mismos días que la anterior se anuncia á cuarta subasta con la deducción del 45 por ciento menos del tipo de la primera ó sea por la cantidad 143 pesetas.

Bienes del Estado.—Urbana.—Menor cuantía.

Cuarta subasta.

Núm. 298 del inventario.—Una casa sita en Berlanga de Duero en la calle de la Pedriza, número 4, procedente de adjudicaciones á la Hacienda; consta de planta baja solamente, su construcción es de adobe y barro: linda por su derecha entrando con el cerro, por su izquierda y testero con propiedad de Cayetano Benito.

Ocupa una extensión superficial de 18 metros y 75 centímetros cuadrados.

Está tasada esta casa por los mismos peritos que las anteriores en renta en 3 pesetas 50 céntimos, capitalizada en 63 pesetas y en venta en 75 pesetas, y no habiéndose presentado licitador en las subastas celebradas en los días 22 de Noviembre de 1894 y 13 de Marzo de 1895, se anuncia á cuarta subasta con la deducción del 45 por 100 menos del tipo de la primera ó sea por la cantidad de 41 pesetas 25 céntimos.

Bienes de Estado.—Urbana.—Menor cuantía.

Cuarta subasta.

Número 299 del inventario.—Una casa con corral sita en Berlanga de Duero en la calle de la Pedriza número 5, procedente de adjudicaciones á la

Hacienda; consta de planta baja, principal y desván su construcción es de adobe y barro y su estado de conservación regular: linda por su derecha según en ella se entra con casa de Manuel Mayoral, por su izquierda con otra de Cipriano Abad y por su testero con propiedad de Pedro Alonso.

Ocupa la parte edificada una extensión superficial de 51 metros 70 centímetros cuadrados y el corral 22 metros y 80 centímetros cuadrados, que hacen en junto 74 metros y 50 centímetros cuadrados.

Esta tasada esta casa por los mismos peritos que las anteriores en renta en 13 pesetas, capitalizada en 234 pesetas y en venta en 260 pesetas; y no habiendo tenido postor en las subastas celebradas en los días 1.º de Agosto de 1893 y 1.º de Febrero último; se anuncia á cuarta subasta con la deducción del 45 por 100 menos del tipo de la primera ó sea por la cantidad de 143 pesetas.

Bienes del Estado.—Urbana.—Menor cuantía.

Cuarta subasta.

Número 304 del inventario.—Una casa sita en Berlanga de Duero en la calle de Yubería baja, número 11, procedente de adjudicaciones á la Hacienda; consta de planta baja, principal y desván, su construcción es de adobe y barro, encontrándose en mal estado de conservación: linda por su derecha en ella entrando con casa de Benito Alcalde, por su izquierda con otra de Mariano las Heras y por su testero con propiedad de Manuel Delgado.

Ocupa una extensión superficial de 38 metros cuadrados.

Está tasada esta casa por los mismos peritos que las anteriores en renta en 11 pesetas 50 céntimos, capitalizada en 207 pesetas y en venta en 254 pesetas y no habiéndose presentado licitador en las subastas verificadas en el mismo día que la anterior se anuncia á cuarta subasta con la deducción del 45 por ciento menos del tipo de la primera ó sea por la cantidad de 139 pesetas y 70 céntimos.

Bienes del Estado.—Urbana.—Menor cuantía.

Cuarta subasta.

Número 307 del inventario.—Una casa sita en Berlanga de Duero en la calle de la Yubería baja, número 48 procedente de adjudicaciones á la Hacienda, consta de planta baja, principal y desván, su construcción es de adobe y barro y en regular estado de conservación: linda por su derecha en ella entrando con casa de Félix Merino, por su izquierda y testero con cerrada de Timoteo Molina.

Ocupa una extensión superficial de 77 metros y 22 centímetros cuadrados.

Esta tasada esta casa por los mismos peritos que las anteriores en renta en 14 pesetas 50 céntimos, capitalizada en 261 pesetas y en venta en 290

pesetas; y no habiendo tenido postor en las subastas celebradas en los mismos días que las dos anteriores se anuncia á cuarta subasta con la deducción del 45 por ciento menos del tipo de la primera ó sea por la cantidad de 159 pesetas y 50 céntimos.

Bienes del Estado.—Urbana.—Menor cuantía

Cuarta subasta.

Número 309 del inventario.—Una casa sita en Berlanga de Duero en la calle de Travesía del Postigo, señalada con el número 3, procedente de adjudicaciones á la Hacienda; consta de planta baja principal y desván, su construcción es de adobe y barro y su estado de conservación regular: linda por su derecha entrando con casa de Guillermo Alonso, por su izquierda con otra de Matias Barcones y por su testero con otra de Casiano Arroyo.

Ocupa una extensión superficial de 40 metros y 30 centímetros cuadrados.

Está tasada esta casa por los mismos peritos que las anteriores en renta en 12 pesetas 50 céntimos, capitalizada en 225 pesetas y en venta en 255 pesetas; y no habiendo tenido licitador en las subastas verificadas en los mismos días que las tres anteriores, se anuncia á cuarta subasta con la deducción del 45 por ciento menos del tipo de la primera ó sea por la cantidad de 140 pesetas 25 céntimos.

Bienes del Estado.—Urbana.—Menor cuantía.

Cuarta subasta.

Número 300 del inventario.—Una casa sita en Berlanga de Duero en la calle de la Pedriza, señalada con el 12, procedente de adjudicaciones á la Hacienda; consta de planta baja, principal y desván, su construcción es de antigua, encontrándose en mal estado de conservación: linda por su derecha en ella entrando con casa de Juan Chacobo, por su izquierda con otra de Vicente Martínez y por su testero con propiedad de Guillermo Blanco.

Ocupa una extensión superficial de 42 metros y 12 centímetros cuadrados.

Está tasada esta casa por los peritos don Tiburcio Ortega, agrimensor y don Dionisio Sala, práctico en renta en 6 pesetas, capitalizada en 108 pesetas y tasada en venta en 123 pesetas; y no habiendo tenido postor en las subastas celebradas en los días 22 de Septiembre de 1894 y 31 de Mayo y 29 de Julio últimos se anuncia á cuarta subasta con la deducción del 45 por 100 menos del tipo primitivo ó sea por la cantidad de 67 pesetas 65 céntimos.

Bienes del Estado.—Urbana.—Menor cuantía.

Cuarta subasta.

Número 301 del inventario.—Una casa sita en

Berlanga de Duero en la calle de la Pedriza, señalada con el número 14, procedente de adjudicaciones á la Hacienda, consta de planta baja, principal y desván, su construcción es de adobe y barro, encontrándose en estado de ruina; linda por su derecha entrando con casa de María Antón, por su izquierda con otra de Esteban Marino y por su testero con otra de Nicolás Soria.

Ocupa una extensión superficial de 37 metros y 44 centímetros cuadrados.

Esta casa está valuada en renta por los mismos peritos que la anterior en 5 pesetas, capitalizada en 90 pesetas y en venta 102 pesetas; y no habiéndose presentado licitador alguno en las subastas verificadas en los mismos días que la finca anterior, se anuncia á cuarta subasta con la deducción del 45 por 100 menos del tipo de la primera ó sea por la cantidad de 56 pesetas y 10 céntimos.

Bienes del Estado.—Urbana.—Menor cuantía.

Cuarta subasta.

Número 302 del inventario.—Otra casa sita en Berlanga de Duero en la calle de la Pedriza, número 16, procedente de adjudicaciones á la Hacienda; consta de planta baja, principal y desván, su construcción es de adobe y barro, encontrándose en mal estado de conservación: linda por su derecha en ella entrando con casa de Vicente Martínez, por su izquierda y testero con propiedad de Saturio Miranda.

Ocupa una extensión superficial de 32 metros y 40 centímetros cuadrados.

Está tasada esta casa por los mismos peritos que las anteriores, en renta en 6 pesetas, capitalizada en 108 pesetas y en venta en 125 pesetas, y no habiendo tenido postor en las subastas celebradas en los mismos días que las dos anteriores se anuncia á cuarta subasta con la deducción del 45 por 100 menos del tipo de la primera ó sea por la cantidad de 68 pesetas 75 céntimos.

Bienes del Estado.—Urbana.—Menor cuantía.

Cuarta subasta.

Número 305 del inventario.—Otra casa sita en la misma villa en la calle de Yubería baja, señalada con el número 24, procedente de adjudicaciones á la Hacienda; consta de planta baja, principal y desván, su construcción es antigua de adobe y barro, encontrándose en regular estado de conservación: linda por su derecha entrando con casa de Elias Gamarra, por su izquierda con otra de Juan Verde y por su testero con cerrada de Domingo Barcones.

Ocupa una extensión superficial de 81 metros y 60 centímetros cuadrados.

Esta casa está valuada por los mismos peritos que las anteriores en renta en 7 pesetas 50 cen-

tinios, capitalizada en 135 pesetas y en venta en 150 pesetas; y no habiéndose presentado licitador alguno en las subastas verificadas en los mismos días que las anteriores, se anuncia á cuarta subasta, con la deducción del 45 por ciento menos del tipo de la primera ó sea por la cantidad de 82 pesetas y 50 céntimos.

MONTUENGA.

Bienes del Estado.—Rústica.—Menor cuantía

Tercera subasta

Número 8 especial del inventario.—Una heredad compuesta de nueve pedazos de tierra, sita en jurisdicción de Montuenga, procedente de las Animas, que miden en junto 4 hectáreas, 86 áreas y 32 centiáreas, equivalentes á 7 fanegas, 6 celemines y 2 cuartillos de marco Nacional y cuyo tenor es el siguiente:

1. Una tierra donde dicen Barranco del Pico, inculta, de tercera calidad, de cabida 29 áreas y 96 centiáreas; linda al Norte con tierra de Pedro Domínguez, Sur con otra de León Lozano, Este con el barranco y Oeste con tierra de Julian Larrea.

2. Otra en el Llano de Carra las Viñas, inculta, de 99 áreas y 60 centiáreas de cabida; linda al Norte con liego, Sur la senda, Este con un ribazo y Oeste con heredad del marques de Vadillo.

3. Otra en la Cabeza gorda en labor ó inculta de 33 áreas y 60 centiáreas de cabida; linda al Norte y Oeste con liego, Sur la senda y Este con tierra de Eusebio Gordo.

4. Otra en la ladera del Alto de los Pajares en labor de 9 áreas y 40 centiáreas de cabida; linda al Norte con heredad de José Mingo, Sur, Este y Oeste con liego.

5. Otra en las Oyuelas en labor, de cabida una hectárea, 11 áreas y 9 centiáreas; linda al Norte, Este y Oeste con liego y Sur con heredad de Angela Pérez.

6. Otra en Mucla quebrada en labor, de 55 áreas y 90 centiáreas de cabida; linda al Norte con la senda de los valles, Sur con heredad de Mariano Sampedrano de Mingo, Este con otra de Marcos García y Oeste con otra de Ambrosio Outin y otros.

7. Otra en el Collado del Gamonar, inculta, de cabida 78 áreas y 28 centiáreas; linda al Norte, Sur, Este y Oeste con liego.

8. Otra en el Collado de la Mina en labor, de 33 áreas y 70 centiáreas de cabida; linda al Norte con heredad de Benito Algora, Sur con otra de Marcelino Sampedrano, Este con el Camino y Oeste con liego.

9. Otra en la Oyuela de la Fuentecilla, inculta

de 34 áreas de cabida; linda al Norte, Sur y Este con liego y Oeste con el camino.

Está tasada esta finca por los peritos don Tiburcio Ortega, agrimensor y don Hermenegildo Rodríguez, práctico en renta en 10 pesetas 34 céntimos, capitalizada en 232 pesetas con 65 céntimos y en venta en 210 pesetas 28 céntimos; y no habiendo tenido postor en las subastas celebradas en los días 6 de Mayo y 22 de Julio últimos, se anuncia á tercera subasta con la deducción del 50 por 100 menos del tipo de la primera ó sea por la cantidad de 147 pesetas y 18 céntimos.

YELO.

Bienes del Estado.—Rústica.—Menor cuantía.

Tercera subasta:

Número 11 especial del inventario.—Una heredad compuesta de cinco pedazos de tierra, sita en jurisdicción de Yelo, procedente de adjudicaciones á la Hacienda, que miden en junto 85 áreas y 25 centiáreas, equivalentes á 1 fanega, 2 celemines y 7 cuartillos de Marco Nacional y cuyo tenor es como sigue:

1. Una tierra donde dicen la Lastra inculta, de tercera calidad, de 13 áreas de cabida, linda al Norte y Sur con tierra de los herederos de Mauricio Latorre, Este con otra de Nicolás Torrejón y Oeste con liego.

2. Otra en el Pitañal, de tercera calidad, de 28 áreas de cabida; linda al Norte con tierra de Eustaquio Archilla, Sur con senda, Este con liego y Oeste tierra de Tomás Pérez.

3. Otra en los Blancares de tercera calidad de 8 áreas y 10 centiáreas de cabida; linda al Norte con liego, Sur con tierra de Victoriano Hernández, Este con otra de los herederos de Pedro Morcillo y Oeste con otra de Enstaquio Archilla.

4. Otra en idem de idem, de 2 áreas de cabida; linda al Norte con heredad de Victoriano Fernández, Sur con otra de Félix Latorre, Este con otra de Paulino García y Oeste con un arroyo.

5. Otra en Lastra-Portillo de tercera calidad, de 34 áreas y 15 centiáreas de cabida; linda al Norte con tierra de Eulogio García, Sur con otra de Antonio Morales, Este con otra de Marcelino Fernández, y Oeste con liego.

Está tasada esta heredad por los peritos don Tiburcio Ortega, agrimensor y don Eleuterio de Miguel práctico en renta en una peseta 66 céntimos, capitalizada en 37 pesetas 35 céntimos y en venta 42 pesetas 50 céntimos, y no habiendo tenido licitador en las subastas celebradas en los días 6 de Mayo y 22 de Julio últimos, se anuncia á tercera subasta con la deducción del 30 por 100 menos del tipo de la primera ó sea por la cantidad de 29 ptas. 75 cénts.