

BOLETIN OFICIALBIBLIOTECA PUBLICA DE SORIA
SECCION DE ESTUDIOS LOCALES

DE

VENTAS DE BIENES NACIONALES

DE LA

Provincia de Soria.*Ley de 9 Enero é Instrucción de 7 de Junio de 1877.*

Artículo 1.º Para tomar parte en toda subasta de fincas ó censos desamortizables, se exigirá precisamente que los licitadores depositen ante el Juez que las presida, ó acrediten haber depositado con anterioridad á abrirse la licitación, el 5 por 100 de la cantidad que sirva de tipo para el remate, según dispone la citada ley.

Estos depósitos serán tantos cuantas sean las fincas á que vaya á hacer postura el licitador.

2.º El depósito podrá hacerse en la caja de la Delegación de Hacienda de la provincia y en las Administraciones subalternas de Rentas de los partidos, y tendrá el caracter de depósito administrativo.

SUBASTA PARA EL DIA 22 DE JULIO
DE 1895.

COMISIÓN PRINCIPAL DE VENTAS
DE

Bienes Nacionales

DE LA PROVINCIA DE SORIA.

Por disposición del Sr. Delegado de Hacienda de esta provincia, y en virtud de las leyes de 1.º de Mayo de 1855, 11 de Julio de 1856 é instrucciones para su cumplimiento, se sacan á pública subasta, en el día y hora que se dirá, las fincas siguientes.

Remate para el día 22 Julio de 1895 á las doce en punto de la mañana, en esta Capital, y en los partidos judiciales ante los Señores Jueces de primera Instancia y escribanos que correspondan.

Partido de Almazán.**JUDES.***Bienes del Estado — Urbana. — Menor cuantía**Cuarta subasta.*

Número 287 del inventario.—Mitad de una casa sita en el pueblo de Judes, en la calle del Camposanto, señalada con el número 7, procedente de adjudicaciones á la Hacienda; consta de planta baja, principal y desván, sus construcciones se hallan deterioradas: linda al Norte con cerrada de la Capellanía, Sur con la calle, Este con propiedad de Paulino Monge y Oeste con propiedad de Manuel Galo Martínez.

Ocupa toda ella una extensión superficial de 39 metros y 96 centímetros cuadrados.

Está tasada esta finca por los peritos don Tiburcio Ortega, agrimensor y D. Aniceto García, práctico en renta en 6 pesetas, capitalizada en 108 pesetas y en venta en 125 pesetas, y no habiendo tenido postor en las subastas verificadas en los días 11 de

Agosto y 28 de Noviembre de 1891 y 14 de Febrero de 1895, se anuncia á cuarta subasta con la deducción del 45 por 100 menos del tipo de la primera, ó sea por la cantidad de 68 pesetas 75 céntimos.

Bienes del Estado.—Urbana.—Menor cuantía.

Cuarta subasta.

Número 294 del inventario.—Mitad de una casa sita Judes en la calle del Sol, número 9, procedente de adjudicaciones á la Hacienda: consta de planta baja y desván, su construcción es de mampostería ordinaria, encontrándose en regular estado de conservación: linda toda ella al Norte con propiedad de Gabino Blanco, Este con propiedad de dicho Gabino Sur con propiedad de José de la Cruz y Oeste con la calle del Sol.

Ocupa una extensión superficial de 46 metros y 11 centímetros cuadrados.

En atención á su estado y clase de materiales de que consta, está tasada por los mismos peritos que la anterior en renta en 8 pesetas, capitalizada en 144 pesetas y en venta en 160 pesetas, y no habiéndose presentado licitador en las subastas celebradas en los días 15 de Marzo de 1892, 20 de Diciembre de 1894 y 20 de Abril de 1895, se anuncia á cuarta subasta con la deducción del 45 por 100 menos del tipo de la primera ó sea por la cantidad de 88 pesetas.

Bienes del Estado.—Rústica.—Menor cuantía.

Cuarta subasta.

Número 471 del inventario.—Una heredad sita en jurisdicción de Judes, compuesta de 17 pedazos y un huerto, procedente de adjudicaciones á la Hacienda, que miden en junto 5 hectáreas, 13 áreas y 17 centiáreas, equivalentes á 7 fanegas, 11 celemines y 2 cuartillos de marco Nacional y cuyo tenor es el siguiente:

1. Una tierra de secano donde dicen la Hoz, de segunda calidad, inculca, de cabida 7 áreas y 60 centiáreas: linda al Norte y Oeste con liegos, Sur con tierra de Roque Cerro y Este con otra de Gregorio Calvo.

2. Otra en Valdelagua, inculca, de tercera calidad de 23 áreas y 10 centiáreas de cabida, linda al Norte, Sur y Este con liegos y Oeste con heredad de Teodoro la Hoz.

3. Otra en el Palancar, inculca, de tercera calidad, de cabida 12 áreas y 10 centiáreas: linda al Norte con heredad de Juan Valero, Sur y Oeste con otra de los herederos de Segundo Deza y Este con otra de Cecilio Anguita.

4. Otra en Carra-Salinera, de tercera calidad, de 13 áreas y 15 centiáreas de cabida; linda al Norte con tierra de Manuel Gonzálo, Sur y Oeste con liego y Este con otra de Pascual Atance.

5. Otra en Majada grande, de tercera calidad, de cabida 25 áreas y 10 centiáreas: linda al Norte, Sur, Este y Oeste con liegos.

6. Otra en el barranco de la Sima, de tercera calidad, de 68 áreas de cabida; linda al Norte de con tierra de los herederos de Gabriel Legido, Sur y Este con liegos, Oeste con otra de Gabino Ibañez.

7. Otra en la Nava, de tercera calidad, de cabida 13 áreas; linda al Norte, Sur, Este y Oeste con liegos.

8. Otra en la Cabeza, de tercera calidad, de 68 áreas y 15 centiáreas de cabida; linda al Norte y Este con liegos, Sur con heredad de Gabino Ibañez y Oeste con otra de Inés Martínez.

9. Otra en idem, de tercera calidad, de 23 áreas de cabida; linda al Norte con tierra de Nicolasa Atance, Sur, Este y Oeste con liegos.

10. Otra en Traspñalba, de tercera calidad, de 34 áreas y 20 centiáreas; linda al Norte y Oeste con yermo, Sur con tierra de Benito Sobrino y Este con el camino de Cabolafuente.

11. Otra en el Ayuntadero, de tercera calidad, de 33 áreas y 60 centiáreas de cabida; linda al Norte con heredad de Bernardo la Hoz, Sur de duda, Este con otra de Donato García y Oeste con una senda.

12. Otra en el llano Sabinar, de tercera calidad, de cabida 22 áreas y 80 centiáreas; linda al Norte Sur y Este con liegos y Oeste con tierra de Gabino Ibañez.

13. Otra en Sabina mocha, de tercera calidad, de 18 áreas de cabida; linda al Norte y Este con liegos, Sur con tierra de los herederos de Manuel Bartolomé y Oeste con el camino.

14. Otra en los Agedreales, de tercera calidad, de cabida 36 áreas y 25 centiáreas: linda al Norte, Sur, Este y Oeste con liegos.

15. Otra en los Vallejuelos, de tercera calidad, de una área y 36 centiáreas de cabida; linda al Norte con tierra de Andrés Tejedor, Sur con otra de Bernardo la Hoz, Este con otra de Manuela Soriano y Oeste con otra de Manuel García, destinada á era de pan trillar.

16. Otra en Valquicioso, de tercera calidad, de 44 áreas de cabida; linda al N. S. E. y O. con liegos.

17. Otra en Majada la Sabinilla, de tercera calidad, de cabida 69 áreas y 14 centiáreas; linda al N. Sur, Este y Oeste con liegos.

Un huerto en los Pradillos, de primera calidad, de 50 centiáreas de cabida; linda al Norte con propiedad de Manuel Galo, Sur con otra de Gregorio Cerro y Oeste con una calleja.

Está tasada esta heredad por los mismos peritos que las anteriores, en renta en 7 pesetas 89 céntimos, capitalizada en 177 pesetas con 53 céntimos y en venta en 195 pesetas 25 céntimos, y no habiendo tenido postor en las subastas verificadas en los días 15 de Marzo de 1892, 20 de Diciembre de 1894 y 20 de Abril de 1895, se anuncia á cuarta subasta con la

deducción del 45 por 100 menos del tipo de la primera ó sea por la cantidad de 107 ptas. 39 céntimos.

VALTUEÑA.

Bienes del Estado.—Rústica.—Menor cuantía.

Cuarta subasta.

Número 464 del inventario.—Una viña sita en el término de Valtueña donde dicen los Goteoles, de secano y tercera calidad, procedente de adjudicaciones á la Hacienda; linda al Norte con otra viña de Cipriano Latorre, Sur con otra de Sinforosa Sanz, Este con una senda y Oeste con viña de Pablo Gil.

Ocupa una superficie de 9 áreas y 38 centiáreas, equivalentes á un celemin y 3 cuartillos de marco Nacional.

Está tasada esta viña por los peritos don Tiburcio Ortega, agrimensor y don Braulio Sanz, práctico en renta en 40 céntimos, capitalizada en 9 pesetas y en venta en 10 pesetas, y no habiendo tenido postor en las subastas verificadas en los días 25 de Septiembre de 1891, 9 de Febrero de 1893 y 21 de Febrero de 1895, se anuncia á cuarta subasta con la deducción del 45 por 100 menos del tipo de la primera ó sea por la cantidad de 5 pesetas 50 céntimos.

Bienes del Clero.—Rústica.—Menor cuantía

Cuarta subasta.

Número 2970 del inventario.—Una heredad compuesta de dos pedazos de tierra sita en Valtueña, procedente de la Cofradía de la Vera Cruz, que miden en junto una hectárea, 23 áreas y 28 centiáreas, equivalentes á una fanega y 11 celemines de marco Nacional y cuyo tenor es como sigue:

1. Una tierra donde dicen Tabla del Río, inculta, de secano, de tercera calidad, de 34 áreas de cabida; linda al Norte con la carretera, Sur con el camino viejo de Monteagudo. Este con tierra de Leandro Maján, y Oeste con otra de Francisco López.

2. Otra en el Conjuero, de tercera calidad de 89 áreas y 28 centiáreas de cabida; linda al Norte con tierra de Antonio Latorre, Sur con otra de Rafaela Yubero, Este monte de los herederos de Pedro Sanz y Oeste el camino.

Está tasada esta heredad por los mismos peritos que la anterior en renta en una peseta 65 céntimos, capitalizada en 37 pesetas y 13 céntimos y en venta en 42 pesetas, y no habiéndose presentado licitador en las subastas celebradas en los días 26 de Septiembre de 1891, 9 de Febrero de 1893 y 21 de Febrero de 1895, se anuncia á cuarta subasta con la deducción del 45 por 100 menos del tipo de la primera ó sea por la cantidad de 23 pesetas 10 céntimos.

VELILLA DE LOS AJOS

Bienes del Estado.—Urbana.—Menor cuantía

Tercera subasta.

Número 296 del inventario.—Una casa sita en el pueblo de Velilla de los Ajos en la calle de la Torre, señalada con el número 4, procedente de adjudicaciones á la Hacienda; consta de planta baja, principal y desván, su construcción es de mampostería ordinaria, encontrándose en mal estado de conservación: linda al Norte con callejas y medianería de Damián Herrero, Sur con medianería de Juan Jiménez, Este con la calle de la Torre y Oeste con medianería de Celedonio Cervero.

Ocupa la parte edificada una extensión superficial de 61 metros y 26 centímetros cuadrados y el corral 13 metros, que tienen un total de 74 metros y 26 centímetros cuadrados.

Está tasada esta casa por los peritos de D. Tiburcio Ortega, agrimensor y D. Andrés Rodríguez práctico en renta en 3 pesetas, capitalizada en 234 pesetas y en venta en 268 pesetas, y no habiendo tenido postor en las subastas verificadas en los días 22 de Noviembre de 1894 y 13 de Marzo del año actual, se anuncia á tercera subasta con la deducción del 30 por 100 menos del tipo de la primera ó sea por la cantidad de 187 pesetas 60 céntimos.

MONTUENGA.

Bienes del Estado.—Rústica.—Menor cuantía.

Segunda subasta.

Número 8 especial del inventario.—Una heredad compuesta de nueve pedazos de tierra, sita en jurisdicción de Montuenga, procedente de las Animas, que miden en junto 4 hectáreas, 86 áreas y 32 centiáreas, equivalentes á 7 fanegas, 6 celemines y dos cuartillos de marco Nacional y cuyo tenor es el siguiente:

Una tierra donde dicen Barranco del Pico, inculta de tercera calidad, de cabida 29 áreas y 96 centiáreas; linda al Norte con tierra de Pedro Dominguez, Sur con otra de León Lozano, Este con el barranco y Oeste con tierra de Julián Larena.

2. Otra en el Llano de Carra las Viñas, inculta, de 99 áreas y 60 centiáreas de cabida: linda al Norte con liego, Sur la senda, Este con un ribazo y Oeste con heredad del Marqués de Vadillo.

3. Otra en Cabeza gorda, en labor é inculta, de cabida 33 áreas y 60 centiáreas, linda al Norte y Oeste con liego, Sur la senda y Este con tierra de Eusebio Gordo.

4. Otra en la ladera del Alto de los Pajares en

labor de 9 áreas y 40 centiáreas de cabida: linda al Norte con heredad de José Mingo. Sur, Este y Oeste con liego.

5. Otra en las Oyuelas en labor, de cabida una hectárea, 11 áreas y 9 centiáreas; linda al Norte, Este y Oeste con liego y Sur con heredad de Angela Pérez.

6. Otra en Muela quebrada, en labor, de 55 áreas y 90 centiáreas de cabida: linda al Norte con la senda de los Valles, Sur con heredad de Mariano Sampedrano de Mingo. Este con otra de Marcos García y Oeste con otra de Amrosio Outín y otros.

7. Otra en el Collado del Gamouar, inculta, de cabida 78 áreas y 28 centiáreas; linda al Norte, Sur, Este y Oeste con liego.

8. Otra en el Collado de la Mina en labor, de 33 áreas y 70 centiáreas de cabida; linda al Norte con heredad de Benito Algora, Sur con otra de Marcelino Sampedrano, Este con el camino y O. con liego.

9. Otra en la Oyuela de la Fuente la, inculta, de 34 áreas de cabida; linda al Norte, Sur y Este con liegos y al Oeste con el camino.

Esta tasada esta finca por los peritos don Tiburcio Ortega, agrimensor y don Hermenegido Rodríguez, práctico en renta en 10 pesetas 34 céntimos, capitalizada en 232 pesetas con 65 céntimos y en venta en 210 pesetas 28 céntimos, y no habiendo tenido postor en la primera subasta celebrada el día 6 de Mayo último se anuncia á segunda subasta con la deducción del 15 por 100 menos del tipo de la primera ó sea por la cantidad de 178 ptas. 72 cé.s.

YELO.

Bienes del Estado. — Rústica. — Menor cuantía.

Segunda subasta.

Número 11 especial del inventario.—Una heredad sita en jurisdicción de Yelo, procedente de adjudicaciones á la Hacienda, compuesta de cinco pedazos de tierra que miden en junto 85 áreas y 25 centiáreas equivalentes á una fanega, 2 celemines y siete cuartillos de marco nacional y cuyo tenor es el siguiente:

1. Una tierra donde dicen la Lastra, inculta, de tercera calidad, de 13 áreas de cabida; linda al Norte y Sur con tierra de los herederos de Mauricio Latorre, Este con otra de Nicolás Torrejón y Oeste con liego.

2. Otra en el Pitañal, de tercera calidad, de 28 áreas de cabida: linda al Norte con tierra de Eustaquio Archilla, Sur con senda, Este con liego y Oeste con otra de Tomás Pérez.

3. Otra en los Blancares, de tercera calidad, de 8 áreas á 10 centiáreas de cabida: linda al Norte con liego, Sur con tierra de Victoriano Hernández, Este

con otra de los herederos de Pedro Morcillo y Oeste con otra de Eustaquio Archilla.

4. Otra en idem, de idem, de 2 áreas de cabida; linda al Norte con heredad de Victoriano Fernandez, Sur con otra de Felix Latorre, Este con otra de Paulino García y al Oeste con un arroyo.

5. Otra en la Lastra-Portillo, de tercera calidad, de 34 áreas y 15 centiáreas de cabida; linda al Norte con tierra de Eulogio García, Sur con otra de Antonio Morales, Este con otra de Marcelino Fernandez y Oeste con liegos.

Está tasada esta heredad por los peritos D. Tiburcio Ortega, agrimensor y don Eleuterio de Miguel práctico, en renta en una peseta y 66 céntimos, capitalizada en 37 pesetas con 35 céntimos y en venta en 42 pesetas y 50 céntimos; y no habiendo tenido postor en la subasta verificada el día 6 de Mayo último, se anuncia á segunda subasta con la deducción del 15 por 100 menos del tipo de la primera ó sea por la cantidad de 36 pesetas y 13 céntimos.

Partido de Soria,

BUBEROS.

Bienes de Propios. — Urbana. — Menor cuantía.

Tercera subasta.

Número 117 del inventario.—Un horno de pan cocer y una casilla á él aneja, sitos en Buberos en la calle de las Peñas, sin número, procedentes de los propios de dicho pueblo; constan el horno y la casilla de planta baja, la construcción de todo el edificio es de mampostería ordinaria, en mal estado de conservación; linda al Norte con propiedad de Elias Nuño, Sur la calle de las Peñas. Este con propiedad de Bruno Garcés y Oeste con la calle de la Fuente.

Miden una extensión superficial de 84 metros y 60 centímetros cuadrados.

Está tasado el horno con la casilla por los peritos D. Tiburcio Ortega, agrimensor y don Julian Dominguez, práctico, en renta en 17 pesetas 75 céntimos, capitalizados en 317 pesetas 50 céntimos y en venta en 362 pesetas; y no habiéndose presentado licitador en las subastas celebradas en los días 22 de Octubre de 1894, y 22 de Marzo de 1895, se anuncian á tercera subasta con la deducción del 30 por ciento menos del tipo de la primera ó sea por la cantidad de 253 pesetas 40 céntimos.