

BOLETIN



OFICIAL

DE LA PROVINCIA DE LEÓN

Administración. — Excma. Diputación
(Intervención de Fondos). Telf. 233500.
Imprenta. — Imprenta Provincial. Ciudad
Residencial Infantil San Cayetano. —
Teléfono 225263.

JUEVES, 8 DE MAYO DE 1980

NÚM. 105

DEPOSITO LEGAL LE-1-1958.
FRANQUEO CONCERTADO 24/5.
No se publica domingos ni días festivos.
Ejemplares sueltos: 10 pesetas.

DELEGACION PROVINCIAL DE TRABAJO CONVENIOS

Convenio Colectivo de Trabajo para la Construcción y Obras Públicas de la Provincia de León.

(Continuación al Anexo publicado en el BOLETIN OFICIAL de la provincia núm. 93 de fecha 23 de abril de 1980).

TABLAS DE RENDIMIENTO

Clasificación general de los niveles normales de producción para la edificación

Conscientes las partes de la necesidad de una mejora general de la eficacia del sistema productivo y de conseguir para ello la incorporación de todos los agentes de la producción y la adecuación del marco social e institucional a la consecución de tales mejoras, las Organizaciones firmantes consideran imprescindible clarificar los objetivos a alcanzar así como los factores que inciden sobre los mismos y los instrumentos básicos para lograrlo, de cara a orientar y facilitar las negociaciones en los distintos niveles.

Los objetivos a alcanzar son:

- Elevar la competitividad y la rentabilidad de las empresas.
- Optimizar la capacidad productiva de acuerdo con las orientaciones del mercado, con la finalidad de maximizar la riqueza y el bienestar de todos los agentes de la producción y de la sociedad en su conjunto.
- Maximizar el empleo.
- Mejorar las condiciones de trabajo.

Las partes consideran que sobre la consecución de estos objetivos influyen distintos órdenes de factores internos y externos al sistema productivo. Entre los segundos, es imprescindible señalar la situación de crisis económica mundial y el nivel y la forma de desarrollo alcanzado por el país, así como el clima social relativo a los problemas de la productividad.

Por eso mismo, las partes están de acuerdo en llamar la atención de la Administración sobre la necesidad de abordar de forma permanente la sensibilización de la opinión pública sobre los fac-

tores que influyen en la productividad, afrontando con la intensidad necesaria la recogida de información y elaboración de estudios periódicos, e instrumentando las medidas concretas en orden a la consecución de los objetivos, contando para ello con la opinión y la colaboración de las partes firmantes.

Las partes consideran que los principales factores que inciden sobre la productividad son:

- La política de inversiones.
- La racionalización de la organización productiva.
- La mejora tecnológica.
- La programación empresarial de la producción y la productividad.
- El clima y la situación de las relaciones laborales.
- Las condiciones y la calidad de la vida en el trabajo.
- La política salarial y de incentiva- ción material.
- La cualificación y adaptación de la mano de obra.
- El absentismo.

En consecuencia, es necesario arbitrar mediante el establecimiento de compromisos concretos, mecanismos y procedimientos instrumentales para generar un proceso que dé lugar a la mejora de la productividad y permita alcanzar los objetivos señalados.

Los niveles normales de productividad se remuneran a través del salario pactado y son exigibles a cambio del mismo, excepto cuando no se alcanzan por circunstancias no imputables al trabajador.

00 Consideraciones generales:

- 01 Bases para la ejecución de las tablas.

02 Criterios para la aplicación de las tablas.

10 Movimientos de materiales:

- 11 Cargas de materiales.
- 12 Descarga de materiales.
- 13 Transporte horizontal.
- 14 Transporte vertical.

20 Demoliciones:

- 21 Demoliciones.

30 Movimientos de tierras:

- 31 Excavaciones a cielo abierto.
- 32 Excavaciones en zanjas.
- 33 Excavaciones en pozos y zapatas.
- 34 Excavaciones varias.
- 35 Rellenos y compactaciones.
- 36 Carga de tierras.
- 37 Transporte de tierras.
- 38 Entibación.
- 39 Varios.

40 Cimentaciones:

- 41 Fabricación de hormigones.
- 42 Encofrados para cimientos.
- 43 Ferrallado para cimientos.
- 44 Hormigón para cimientos.
- 45 Cimentaciones especiales.
- 46
- 47
- 48
- 49 Varios.

50 Estructura:

- 51 Confección de hormigones.
- 52 Encofrados.
- 53
- 54 Puesta en obra de forjados.
- 55 Ferrallado.
- 56 Puesta en obra de hormigones.
- 57 Estructura metálica mixta.
- 58 Seguridad en el trabajo.

- 59 Varfos.
- 60 Albañilería:
- 61 Confección y puesta en obra de morteros.
- 62 Saneamiento.
- 63 Cerramientos exteriores y divisiones interiores.
- 64
- 65 Enfoscados, revocos y enlucidos.
- 66 Cantería.
- 67 Cubiertas.
- 68 Pavimentos y solados.
- 69 Chapados y alicatados.
- 70 Albañilería:
- 71 Revestimiento de fachadas.
- 72 Coronaciones y remates.
- 73 Colocación de elementos.
- 74
- 75 Ayudas a oficios.
- 76
- 77
- 78
- 79 Varios.
- 80 Oficios:
- 81 Aridos.
- 82
- 83 Escayolas.
- 84 Estucados.
- 85
- 86 Impermeabilización.
- 87 Aislamiento o calorifugado.
- 88 Marmolistería.
- 89 Piedra artificial.
- 90 Oficios:
- 91 Pintura.
- 92 Pocería.
- 93 Solados y alicatados.
- 94
- 95 Yesería.
- 96
- 97
- 98
- 99

Estas unidades de rendimiento pactadas se aplicarán en su totalidad a las categorías de oficial de 1.ª, oficial de segunda, ayudante, peón especializado y peón, con las limitaciones que marque la Ordenanza Laboral.

Movimiento de tierras

CONDICIONES GENERALES

Los distintos tipos de terrenos se clasifican de acuerdo con las siguientes especificaciones:

Terrenos sueltos:

Son aquellos que se excavan directamente con pala y sin el uso del pico, pudiendo, por tanto, ser paleados directamente. Ejemplo: arena, gravilla suelta, tierra suelta, humus, etc.

Terrenos flojos:

Señ aquellos que se excavan con pala o ligero uso del pico o puedan excavar con azada. Ejemplo: tierra de jardines, tierra vegetal, mezclas de arena y arcilla, arenas mojadas, tierra gredosa, turba de pantano, etc.

Terrenos duros:

Son aquellos que requieren el uso del pico, pero sin gran dificultad. Este entra más de 10 cms. en el terreno. Ejemplo: arcilla tipo medio, arcillas pegajosas, piedras sueltas, grava gorda, tosco, etc.

Terrenos muy duros:

Señ aquellos que requieren el uso del pico, pero con alguna dificultad, dejando marcada la huella de la picada.

Ejemplo: arcillas fuertes, margas, etc. Terrenos de tránsito:

Señ aquellos sumamente duros, entra con dificultad el pico y sin ser roca requieren a veces el uso del compresor y martillos rompedores. Ejemplo: roca desmoronada, piedra de acarreo, areniscas finas en capas delgadas, piedras de constitución pizarrosa, etc.

Se considera que los trabajos realizados en zanjas de anchura superior a 2 metros y en pozos y zapatas de superficie superior a 9 metros cuadrados, su rendimiento es el mismo que los realizados a cielo abierto.

Se considera una altura máxima de apelo de 1,50 metros tomándose esta altura como base para la clasificación en cuanto a profundidades.

En los trabajos de excavación en zanjas y zapatas se ha tenido en cuenta el rendimiento, la dificultad de los mismos ocasionada por la existencia de apuntalamiento o entibación correspondientes debidos a la naturaleza del terreno para profundidades superiores a 1,50 metros.

— Apuntalamiento mediante tablón corrido. Una línea por m. l. de profundidad y distancia entre codales de 1,50 m. a 2 m.

— Entibación simple mediante tabloncillos verticales, correas y codales. Una línea por m. l. de profundidad y separación entre codales y tabloncillos verticales de 1,50 a 2 m.

— Entibación semicuajada mediante tabloncillos verticales. Una línea de correas y codales por m. l. de profundidad, codales separados de 1,50 metros a 2 m. y tabloncillos verticales separados 0,75 m. entre ejes.

— Entibación cuajada mediante tabloncillos verticales.

— Una línea de correas y codales por m. l. de profundidad, codales separados de 1,50 a 2 m. y tabloncillos verticales juntos.

Estado inicial de la zona de trabajo y de los materiales:

Terrenos desbrozados y limpios de obstáculos que impidan o dificulten la correcta ejecución de los trabajos. Replanteo ejecutado.

Materiales para apuntalamiento o entibación situados a menos de 25 m. del lugar de trabajo.

Materiales para rellenos situados en el lugar de trabajo.

Descripción de los trabajos:

En los tiempos establecidos en las tablas se incluye aparte de la ejecución de la partida propiamente dichas y especificada en cada tabla los siguientes conceptos:

Para las excavaciones a mano.—Paleo de las tierras al borde de la excavación. Para profundidades mayores de 1,50 metros, la formación de bancadas o plataformas para los paleos necesarios y prevención de caída de tierra dentro de la zanja. Refino de paredes y fondo. Para los refinos de excavaciones hechas con máquina. Paleo de las tierras al borde de la excavación.

Limpieza y retirada de materiales y/o equipo.

Estado final de la zona de trabajo y materiales:

Unidad terminada y acabada según la norma correspondiente.

Limpia y a punto para posteriores trabajos.

Forma de medición:

Excavaciones.—Por m² excavados medidos sobre perfil.

Refinos.—Por m² de superficie refinada. Rellenos.—Por m³ realizados, medidos sobre perfil.

Apuntalamientos y entibaciones.—Por metro cuadrado superficie protegida. Carga de tierra.—Por m³ medidos sobre vehículo.

M³ excavación de tierras efectuada a mano en desmonte a cielo abierto hasta 1,50 metros de profundidad en terrenos de naturaleza dura

Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

Terreno desbrozado y limpio.

Replanteo ejecutado.

Superficie en planta superior a .9 m².

Descripción de los trabajos:

Excavación de las tierras.

Refino de paredes y fondo.

Paleo de tierras necesario con el fin de dejar el frente de excavación limpio.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

Excavación terminada y acabada según la norma correspondiente.

Limpia y a punto para posteriores trabajos.

Forma de medición:

Por m³ excavados medidos sobre perfil.

Rendimiento:

2,85 horas hombre/m³.

Producción:

Por jornada de 8 horas y peón, 2,8 metros cúbicos/día.

M³ excavación de tierra efectuada a mano en zanja hasta 1,50 m. de profundidad en terrenos de naturaleza compacta con herramientas normales y vertido a los bordes

Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

Terreno desbrozado y limpio de obstáculos que impidan o dificulten la correcta ejecución de los trabajos.

Replanteo ejecutado.

Descripción de los trabajos:

Excavación en la zanja.

Refino de paredes y fondo de zanja.

Paleo de las tierras al borde de la excavación.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

Excavación terminada y acabada según la norma correspondiente, limpia y a punto para posteriores trabajos.

Rendimiento:

3,82 horas hombre/m³.

Producción:

Por jornada de 8 horas y peón, 2,10 metros cúbicos/día.

M³ excavación de tierras efectuada a mano en pozos y zapatas aisladas hasta 1,50 metros de profundidad en terrenos de naturaleza dura

Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

Terreno desbrozado y limpio.

Replanteo ejecutado.

Superficie en planta comprendida entre 1,50 y 4 m².

Descripción de los trabajos:

Excavación de las tierras.
Paleo de las tierras al borde de la excavación.

Refino de paredes y fondo.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

Excavación terminada y acabada según la norma correspondiente.

Limpia y a punto para posteriores trabajos.

Forma de medición:

Por m³ excavados medidos sobre perfil.

Rendimiento:

3,2 horas hombre/m³.

Producción:

Por jornada de 8 horas y peón, 2,5 metros cúbicos/día.

M² relleno, extendido y compactado a mano de grava o gravilla de 20 cms. de espesor en encanchados de solera

Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

Excavación de solera terminada.

Limpia de obstáculos.

Zona a rellenar delimitada.

Material de relleno acopiado en el lugar de trabajo, sin ser necesario el uso de carretillas ni otro elemento de transporte.

Descripción de los trabajos:

Extendido de la grava o similar a mano.

Eliminación de posibles maderas, cascotes, etc. en el material de relleno.
Compacto a mano con pisón.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

Relleno terminado y acabado según la norma correspondiente.

Limpios y a punto para posteriores trabajos.

Forma de medición:

Por m³ realizados medidos sobre perfil.

Rendimiento:

2,00 horas hombre/m³.

Producción:

Por jornada de 8 horas y peón, 4 metros cúbicos/día.

M³ carga de tierra a pala sobre camión o similar con paleo simple

Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

Limpia de obstáculos que impidan o dificulten la correcta ejecución de los trabajos.

Tierras sueltas, no saturadas, apiladas junto al camión o similar de forma que puedan cargarse con simple paleo. Altura máxima de paleo, 2 m. contados desde los pies del operario.

Tierra suelta es aquella que aunque tenga humedad no se pegue a la pala.
Tamaño máximo del arido 20 mm.

Descripción de los trabajos:

Carga a pala del camión o similar.

Extendido de las tierras sobre la caja del camión o similar.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

Vehículo cargado y tierras extendidas sobre el mismo.

Limpia y a punto para posteriores trabajos.

Forma de medir:

Por m³ medido sobre caja de vehículo.

Rendimiento:

1,00 hora hombre/m³.

Producción:

Por jornada de 8 horas y peón, 8 metros cúbicos/día.

M² entibación simple en zanjas y zapatas mediante tabloncillos verticales, correas y codales

Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

Zona a entibar semiexcavada o excavada.

Materiales necesarios acopiados a menos de 15 m. del lugar de trabajo.

Descripción de los trabajos:

Cortes necesarios.

Colocación, fijación de tabloncillos verticales separados de 1,50 m. a 2 m.

Colocación y fijación de una línea de correas y codales por m. l. de profundidad con separación de codales de 1,50 a 2 m. contra los tabloncillos verticales.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

Entibación terminada y acabada según la norma correspondiente.

Limpios y a punto para posteriores trabajos.

Forma de medición:

Por m² de superficie protegida.

Rendimiento:

0,64 horas hombre/m².

Producción:

Por jornada de 8 horas y cuadrilla orientativa de dos oficiales, 25 m²/día.

M² refino de la excavación en zanjas y zapatas hasta 3 m. de profundidad

Estado de la zona de trabajos al comienzo de los mismos:

Limpia de obstáculos.

Excavación a máquina terminada.

Espesor medio del refino 5 cms. planteado y ejecutado.

Descripción de los trabajos:

Refino de paredes y fondo de la excavación.

Paleo de las tierras al borde de la excavación.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

Refino terminado y acabado según la norma correspondiente.

Limpios y a punto para posteriores trabajos.

Forma de medición:

Por m² de superficie refinada.

Rendimiento:

0,28 horas hombre/m².

Producción:

Por jornada de 8 horas y peón, 28 metros cuadrados/día.

Fabricación de hormigones con hormigonera

CONDICIONES GENERALES

Estado inicial de la zona de trabajo y los materiales:

Limpia de obstáculos que impidan o dificulten la correcta ejecución de los mismos.

Aridos clasificados junto a la hormigonera y a una distancia no superior a 3 m. de forma que puedan ser paleados directamente a la misma o bien

recogidos por el brazo de la dragalina. Cemento apilado en sacos o en silos a menos de 3 m. de la hormigonera.

Descripción de los trabajos:

En los tiempos establecidos en las tablas se incluye aparte de la ejecución de la partida propiamente dicha y especificada en cada tabla los siguientes conceptos:

— Mantenimiento de acopios de materiales a pie de tajo.

— Limpieza y lavado de la maquinaria.

— Recogida de restos de hormigón.

— Limpieza del lugar de trabajo.

— Descarga del hormigón sobre medio de transporte.

Estado final de la zona de trabajo y materiales:

Maquinaria y lugar de trabajo limpios y en disposición de reanudar otro ciclo de trabajo.

Forma de medición:

Por m³ de hormigón fabricado.

M³ fabricación de hormigón mediante hormigonera de 250 a 300 l. con cargador

Estado de la zona de trabajos al comienzo de los mismos:

Limpia de obstáculos.

Aridos clasificados.

Todos los materiales a menos de 3 m. de la hormigonera.

Desulfuración de materiales determinada.

Descripción de los trabajos:

Carga de los materiales a la hormigonera.

Amasado de los mismos.

Descarga de la hormigonera sobre medio de transporte (dumper, cubo, etc.).

Limpieza de la maquinaria y lugar de trabajo al finalizar los mismos.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

Maquinaria y lugar de trabajo limpios y en disposición de reanudar otro ciclo de trabajo.

Forma de medición:

Por m³ de hormigón fabricado.

Rendimiento:

1,78 horas hombre/m³.

Producción:

Por jornada de 8 horas y hombre, 4,50 metros cúbicos/día.

Hormigón para cimientos

CONDICIONES GENERALES

No se incluye en los tiempos establecidos la instalación fija de tubería para el hormigonado con bomba.

Estado inicial de la zona de trabajo y los materiales:

Limpia de obstáculos que impidan o dificulten la correcta ejecución de los trabajos.

Límite o altura de la zona a hormigonar replanteados.

Equipo necesario situado a una distancia inferior a 25 m. del lugar de trabajo.

Descripción de los trabajos:

En los tiempos establecidos en las tablas se incluye aparte de la ejecución de la partida propiamente dicha y especificada en cada tabla, los siguientes conceptos:

Manejo de los elementos necesarios, sobre placas, a fin de no pisar las zonas de trabajo.

- Regado previo de los encofrados de madera.
- Recepción del hormigón a partir del medio de transporte vertido, extendido y vibrado del mismo.
- Para el hormigón puesto con bomba, montaje, desmontaje y limpieza de tubería no fija.
- Limpieza y retirada de equipo y restos de materiales.

Estado final de la zona de trabajo y materiales:

- Superficie terminada con el usual acabado.
- Limpia y a punto para posteriores trabajos.

Forma de medición:

- Para unidades en contacto con el terreno.—Por m³ hormigonado medido sobre perfil.
- Para el resto de las unidades.—Por metro cúbico hormigonado medido sobre plano.

M³ puesta en obra de hormigón en zapatas aisladas de cimentación, hasta 6 m³ de volumen

Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

- Hormigón de limpieza y armadura colocados.
- Altura de hormigonado replanteado.
- Volumen máximo de cada zapata, 6 m³.

Descripción de los trabajos:

- Limpieza de la superficie de zapatas.
- Recibo, vertido, extendido y vibrado del hormigón.
- Igualación de la superficie de hormigón.
- Limpieza del hormigón sobrante y equipo.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

- Zapata hormigonada y terminada con el usual acabado.
- Limpia y a punto para posteriores trabajos.

Forma de medición:

- Si no está encofrada: Por m³ hormigonado medido sobre perfil.
- Si está encofrada: Por m³ hormigonado medido sobre plano.

Rendimiento:

En horas hombre/m³.

Producción:

- Por jornada de 8 horas y hombre, en m³/día.
- Tipo de vertido: Directo con camión hormigonera. — Rendimiento: 0,24.— Producción: 33.—
- Tipo de vertido: Con subilete de 250 litros. — Rendimiento: 0,57 — Producción: 114.—

Encofrados en estructura

CONDICIONES GENERALES

Se ha considerado para encofrar solo superficies planas, salvo que se especifique en la unidad correspondiente. Los apuntalamientos de los encofrados se consideran realizados con puntales metálicos telescópicos sobre soleras o forjados, salvo indicación en contrario.

Estado inicial de la zona de trabajo y los materiales:

- Limpia de obstáculos que impidan o dificulten la correcta ejecución de los mismos.
- Materiales necesarios en planta, Replanteo ejecutado.

Descripción de los trabajos:

En los tiempos establecidos en las ta-

blas se incluye aparte de la ejecución de la partida propiamente dicha y especificada en cada tabla, los siguientes conceptos:

- Apuntalamiento y arriostamiento necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.
- Marcado del límite del hormigonado.
- Desencofrado.
- Recogida y apilado de los encofrados hasta su posterior uso, así como el material sobrante.
- Subida de la planta hasta la que se precise, con ayuda de grúa, de los elementos necesarios para el encofrado.

Estado final de la zona de trabajo y de los materiales:

- Unidad terminada y acabada según la norma correspondiente.
- Limpia y a punto para posteriores trabajos.
- Materiales recogidos, apilados hasta su posterior uso.

Forma de medición:

Por m.² de superficie de encofrado en contacto con el hormigón.

M² encofrado y desencofrado a una cara en muros de hasta 3 m. de altura

Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

- Limpia de obstáculos.
- Materiales en planta o a una distancia inferior a 25 m. del lugar de trabajo.
- Cotas y ejes de referencia marcados.
- Armadura colocada.

Descripción de los trabajos:

- Colocación encofrado, incluso aplomado.
- Marcado límite de hormigonado.
- Desencofrado.
- Recogida y apilado de los encofrados hasta su posterior uso, así como el material sobrante.
- Traslado de los materiales a otra planta o lugar de trabajo, con ayuda de grúa.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

- Materiales recogidos y apilados para su posterior uso.

Forma de medición:

Por m.² de superficie de encofrado en contacto con hormigón.

Rendimiento:

En horas hombre/m.²

Producción:

- Por jornada de 8 horas y cuadrilla orientativa de dos oficiales por m.²/día.
- Tipo de encofrado: tableros de madera ya confeccionados hasta 1,50 m.² de superficie. — Rendimiento: 1,06.— Producción: 15.
- Chapas metálicas de hasta 1,00 m.² de superficie. — Rendimiento: 1,06.— Producción: 15.

M² encofrado y desencofrado en pilares de hasta 3 m. de altura y 0,16 m² de sección

Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

- Limpia de obstáculos.
- Materiales en planta.
- Cotas y ejes de referencia marcados.
- Armadura colocada.

Descripción de los trabajos:

- Colocación de encofrado, incluso aplomado.
- Marcado límite de hormigonado.

Desencofrado.

Recogida y apilado de los encofrados hasta su posterior uso, así como el material sobrante.

Traslado de materiales a otra planta, con ayuda de grúa.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

- Materiales recogidos y apilados para su posterior uso.

Forma de medición:

Por m.² de superficie de encofrado en contacto con hormigón.

Rendimiento:

En horas hombre/m.²

Producción:

- Por jornada de 8 horas y cuadrilla orientativa de dos oficiales por m.²/día.
- Tipo de encofrado: Tablero de madera previamente confeccionado.—Rendimiento: 1.—Producción: 16.—
- Chapas metálicas de pequeña dimensión hasta 0,5 por 0,5 m.—Rendimiento: 0,66.—Producción: 24.—

M. l. montaje y colocación de sopandas hasta 3 m. de altura de apuntalamiento

Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

- Limpia de obstáculos.
- Materiales en planta.
- Cotas y ejes de referencia marcados.

Descripción de los trabajos:

- Traslado de planta del material.
- Montaje y colocación de sopandas y arriostamiento necesarios.
- Retirada de sopandas.
- Acopio y apilado en planta.
- Carga sobre medio de elevación, descarga y apilado en planta siguiente.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

- Materiales recogidos y apilados para su posterior uso.

Forma de medición:

Por m. l. de sopanda útil.

Rendimiento:

0,25 horas hombre/m. l.

Producción:

- Por jornada de 8 horas y cuadrilla orientativa de dos oficiales, 64 m.l./día.

Puesta en obra de forjado

CONDICIONES GENERALES

Se considera que los materiales necesarios están acopiados en obra, no incluyendo en los tiempos establecidos la descarga y el acopio correspondiente. Estado inicial de la zona de trabajo y los materiales:

- Limpia de obstáculos que impidan o dificulten la correcta ejecución de los mismos.
- Materiales necesarios, viguetas, bovedillas, casetones, etc., acopiados en obra.
- Encofrado totalmente terminado.
- Replanteo necesarios ejecutados.

Descripción de los trabajos:

En los tiempos establecidos en las tablas se incluye, aparte de la ejecución de la partida propiamente dicha y especificada en cada tabla, los siguientes conceptos:

- Carga de los materiales en el medio de elevación, descarga, distribución y colocación en el lugar adecuado, en el caso de realizarse la descarga directamente de camión a forjado, utilizando el medio de transporte necesario, está incluida esta operación.

— Recogida y limpieza de materiales rotos o en mal estado.
Estado final de la zona de trabajos y materiales:

Materiales del forjado en posición correcta.

Materiales rotos o en mal estado recogidos.

Limpia y a punto para posteriores trabajos.

Forma de medición:

Para viguetas: por m. l. sobre vigueta colocada.

Para casetones o bovedilla: por metro cuadrado de forjado colocado, descontándose los huecos superior a 1 m.²

M³ colocado en bovedillas cerámicas hasta 20 cms. de altura

Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

Limpia de obstáculos.

Bovedillas acopiadas en obra.

Sopandas y viguetas colocadas.

Descripción de los trabajos:

Carga, descarga, distribución y colocación de las bovedillas.

Recogida y retirada de bovedillas rotas o en mal estado.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

Unidad terminada y lista para posteriores trabajos.

Materiales rotos o en mal estado retirados.

Forma de medición:

Por m.² de forjado colocado, descontándose huecos superiores a 1 m.²

Rendimiento:

0,23 horas hombre/m.²

Producción:

Por jornada de 8 horas y hombre, 34 m.²/día.

M² colocación de viguetas pretensadas de hasta 4 m. de longitud

Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

Limpia de obstáculos.

Viguetas acopiadas y clasificadas en obra.

Sopandas colocadas.

Descripción de los trabajos:

Carga, descarga, distribución y colocación de viguetas.

Recogida y retirada de material roto o en mal estado.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

Unidad terminada y lista para posteriores trabajos.

Materiales rotos o en mal estado retirados.

Forma de medición:

Por m. l. medido sobre vigueta colocada.

Rendimiento:

0,106 horas hombre/m. l.

Producción:

Por jornada de ocho horas y hombre, 75 m. l./día.

PUESTA EN OBRA DE HORMIGON EN ESTRUCTURA

CONDICIONES GENERALES

No se incluye en los tiempos establecidos la formación de plataformas de trabajo, el curado del hormigón, protección contra las heladas ni para el hor-

migonado con bomba de instalación fija de la tubería.

Estado inicial de la zona de trabajo y los materiales:

Limpia de obstáculos que impidan o dificulten la correcta ejecución de los trabajos.

Límite y/o altura de la zona de hormigonar replanteados.

Equipo necesario (vibradores, herramientas, etc.) en planta a menos de 25 m. del lugar de trabajo.

Plataformas de trabajo en planta. Encofrado totalmente terminado

Descripción de los trabajos:

En los tiempos establecidos en las tablas se incluye aparte de la ejecución de la partida propiamente dicha y especificada en cada tabla los siguientes conceptos:

— Manejo de los elementos necesarios sobre forjados y soleras a fin de no pisar las zonas de trabajo.

— Regado previo de los encofrados de madera.

— Recepción del hormigón a partir del medio de transporte, vertido, extendido y vibrado del mismo.

— Transporte de equipo y plataforma de un lugar a otro de trabajo, incluyendo pase de una planta a otro.

— Limpieza de equipo y resto de materiales.

Estado final de la zona de trabajo y materiales:

Superficie terminada con el usual acabado, salvo indicación en contrario.

Limpia y a punto para posteriores trabajos:

Forma de medición:

Por m³ de hormigón colocado medido sobre plano.

M³ puesta en obra de hormigón en masa en soleras de 15 a 20 cms. de espesor medio recibido y vertido directamente con camión hormigonera de consistencia plástica

Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

Limpia de obstáculos que impidan o dificulten la correcta ejecución de los trabajos.

Límite y/o altura de la zona a hormigonar replanteados.

Equipo necesario situado en el lugar de trabajo.

Descripción de los trabajos:

Manejo de los elementos necesarios sobre las soleras, a fin de no pisar las zonas de trabajo.

Regado previo del encofrado de madera.

Recepción del hormigón a partir del camión-hormigonera, vertido, extendido hasta 4 m. desde el puesto de vertido y vibrado del mismo. Colocación de la protección necesaria para el fraguado del hormigón.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

Superficie terminada con rasante terminado a regla y tolerancia inferior a 1 cm. con regla de 2 m. Limpia y a punto para posteriores trabajos.

Forma de medición:

Por m³ hormigonado medido sobre perfil.

Rendimiento:

1,20 horas hombre/m³.

Producción:

Por jornada de 8 horas y equipo orientativo de 3 peones, 20,— m³/día.

M³ puesta en obra de hormigón en pilares hasta 3 m. de altura y hasta 0,16 m² de sección con grúa y cubilote de 250 l.

Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

Limpia de obstáculos.

Altura de hormigonado replanteado.

Plataforma de trabajo terminada y en planta.

Equipo necesario en planta a menos de 25 m. del lugar de trabajo.

Descripción de los trabajos:

Colocación en posición de la plataforma de trabajo.

Regado del encofrado si es de madera. Recibido, vertido y vibrado del hormigón.

Iguación de la superficie de hormigón. Limpieza de hormigón sobrante.

Traslado de la plataforma de trabajo.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

Pilar hormigonado según la norma correspondiente.

Limpia y a punto para posteriores trabajos.

Forma de medición:

Por m³ de hormigón colocado medido sobre plano.

Rendimiento:

1,70 horas hombre/m³.

Producción:

Por jornada de 8 horas y hombre, 4,70 metros cúbicos/día.

M³ puesta en obra de hormigón en muros hasta 3 m. de altura y de 30 a 50 cms. de espesor con grúa y cubilote de 250 l.

Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

Limpia de obstáculos.

Límites de la zona a hormigonar marcados.

Plataforma de trabajo terminada.

Equipo necesario a menos de 25 m. del lugar de trabajo.

Armadura y encofrado terminados.

Descripción de los trabajos:

Colocación en posición de la plataforma de trabajo.

Regado del encofrado si es de madera. Recibido, vertido, extendido y vibrado del hormigón.

Iguación de la superficie de hormigón. Limpieza de hormigón sobrante.

Limpieza del equipo.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

Unidad terminada según la norma correspondiente.

Limpia y a punto para posteriores trabajos.

Forma de medición:

Por m³ de hormigón colocado medido sobre plano.

Rendimiento:

1,39 hora hombre/m³.

Producción:

Por jornada de 8 horas y hombre, 5,75 metros cúbicos/día.

M³ puesta en obra de hormigón en forjados aligerados con grúa y cubilote de 250 l.

Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

Limpia de obstáculos.

Límites de la zona a hormigonar marcados.

Equipo necesario en planta a menos de 25 m. del lugar de trabajo.

Armadura y encofrados terminados.
 Descripción de los trabajos:
 Colocación de reglas.
 Limpieza de superficie de encofrados.
 Regado del encofrado.
 Recibido, vertido, extendido y vibrado del hormigón.
 Regleado y repaso de la superficie de hormigón.
 Limpieza de hormigón sobrante.
 Limpieza del equipo.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

Unidad terminada y superficie con el usual acabado.

Limpia y a punto para posteriores trabajos

Rendimiento:

1,33 horas hombre/m³.

Producción:

Por jornada de 8 horas y hombre, 6 m³/día.

Formato de los ladrillos cerámicos

Para la realización de estas tablas se han tenido en cuenta las dimensiones de los siguientes materiales cerámicos: Denominación: Ladrillo hueco rasilla.—

Medidas en cms.: 2,5 × 12 × 25; 3 × 12 × 25.

Ladrillo hueco sencillo.—Medidas en centímetros: 4 × 12 × 25; 6 × 12 × 25; 7 × 12 × 25; 4 × 20 × 50.

Ladrillo hueco doble.—Medidas en centímetros: 7 × 12 × 25; 9 × 12 × 25; 7 × 20 × 50; 9 × 20 × 50.

Ladrillo hueco triple.—Medidas en centímetros: 11 × 12 × 25; 12 × 12 × 25; 12 × 20 × 50.

Ladrillo macizo o aligerado.—Medidas en cms.: 5 × 12 × 25; 6 × 12 × 25.

Ladrillo perforado.—Medidas en centímetros: 4 × 12 × 25; 5 × 12 × 25; 6 × 12 × 25; 7 × 12 × 25; 9 × 12 × 25.

Ladrillo macizo o aligerado cara vista. Medidas en cms.: 5 × 12 × 25; 7 × 12 × 25; 9 × 12 × 25.

Confección de pastas y mortero

CONDICIONES GENERALES

Estado inicial de la zona de trabajo y los materiales:

Limpia de obstáculos que impidan o dificulten la correcta ejecución de los trabajos.

Materiales necesarios junto a la hormigonera y a una distancia no superior a 3 m., de forma que la arena o mortero de cal pueda ser paleada directamente a la hormigonera o cargador. Agua y cemento en sacos o a granel a una distancia similar.

Estará junto a la hormigonera antes de iniciarse el trabajo el medio de transporte de mortero correspondiente.

Descripción de los trabajos:

En los tiempos establecidos en las tablas se incluye, aparte de la ejecución de la partida propiamente dicha y especificada en cada tabla, los siguientes conceptos:

— Mantenimiento de acopios de materiales a pie de tajo.

— Limpieza y lavado de la maquinaria.

— Recogida de restos de mortero.

— Limpieza del lugar de trabajo

— Descarga del mortero sobre medio de transporte.

Estado final de la zona de trabajos y materiales:

Maquinaria y lugar de trabajo limpio

y en disposición de reanudar otro ciclo de trabajo.

Forma de medición:

Para el mortero: por m³ de mortero confeccionado.

M³ confección de mortero de cemento con hormigonera de 250 l. con cargador

Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

Limpia de obstáculos.

Materiales acopiados a menos de 3 m. de la hormigonera.

Descripción de los trabajos:

Carga de los materiales a la hormigonera.

Amasado de los mismos.

Descarga de la hormigonera sobre medio de transporte (carretilla, dumper, cubilote, etc.).

Limpieza de la hormigonera y lugar de trabajo al finalizar los mismos.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

Mortero amasado y descargado.

Maquinaria y lugar de trabajo limpios y en disposición de reanudar otro ciclo de trabajo.

Forma de medición:

Por m³ de mortero confeccionado.

Rendimiento:

2,16 horas hombre/m³.

Producción:

Por jornada de 8 horas y hombre, 3,70 metros cúbicos/día.

Saneamiento

CONDICIONES GENERALES

Estado inicial de la zona de trabajo y los materiales:

Limpia de obstáculos que impidan o dificulten la correcta ejecución de los trabajos.

Excavaciones terminadas y fondo de las mismas compactado y llano. Se supone una profundidad máxima de las excavaciones de 1,50 m., salvo caso en contrario.

Replanteos y niveles realizados.

En la ejecución de las bajantes, el andamio colgante, si es necesario, estará ya montado y a punto para ser utilizado.

Materiales y equipo necesarios, situados a una distancia no superior a 15 m. del lugar de trabajo.

Descripción de los trabajos:

En los tiempos establecidos en las tablas se incluye, aparte de la ejecución de la partida propiamente dicha y especificada en cada tabla, los siguientes conceptos:

Montaje y desmontaje, así como el traslado de una zona de trabajo a otra del andamio sencillo para alcanzar una altura de trabajo de hasta 4 m.

— En los andamios colgados el movimiento vertical del mismo, pero no su montaje y desmontaje.

— En la ejecución de los bajantes se incluyen también la colocación de argollas de sujeción de tubos a techos y paredes, rejuntado de uniones y repaso de los agujeros efectuados para lograr los diversos empalmes. No se considera los tiempos de agujereado de las plantas y paredes.

— Limpieza, recogida y apilado de escombros y/o material sobrante junto al lugar de trabajo.

Estado final de la zona de trabajos y materiales:

Unidad terminada y acabada según la norma correspondiente.

Limpia y a punto para posteriores trabajos.

Forma de medición:

Para tuberías: Por m. l. ejecutado, no descontándose la longitud de las arquetas.

Para arquetas: Por unidad realizada. Para bajantes: por m. l. de longitud realmente colocada, va incluida una pieza especial por planta. Todas las piezas especiales demás por planta se considerarán como incremento de los m. l., contando por cada pieza especial de más de un m. l. de tubería.

Ml. colocación de tuberías de cemento, recibida con mortero de cemento y corchetes de ladrillo

Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

Limpia de obstáculos.

Zanja abierta y solera de hormigón realizada.

Replanteos y niveles necesarios realizados.

Materiales necesarios a menos de 15 m. del lugar.

Descripción de los trabajos:

Colocación de la tubería.

Recibido con mortero de cemento.

Anillado con corchetes de ladrillo.

Fabricación de mortero.

Limpieza interior del tubo.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

Tubería terminada y lista para posteriores trabajos.

Materiales rotos o sobrantes retirados.

Forma de medición:

Por m. l. de tubo colocado, sin descontar longitud de arquetas.

Rendimiento:

En horas hombre/m. l.

Producción:

Por jornada de 8 horas y cuadrilla orientativa de un Of. + un Ayt. + medio peón, en m. l./día.

Diámetro de la tubería: Hasta Ø 20 centímetros.—Rendimiento: 0,53.—

Producción: 37,73.

De Ø 30 cms.—Rendimiento: 0,65.—

Producción: 30,76.

De Ø 40 cms.—Rendimiento, 1,—

Producción: 20.

De Ø 50 cms.—Rendimiento: 1,10.—

Producción: 18,18.

Cerramientos exteriores y divisiones interiores

CONDICIONES GENERALES

Para todas las fábricas de ladrillo se consideran llagas y teneles de 10 a 12 milímetros de espesor, salvo indicación en contrario.

Estado inicial de la zona de trabajo y los materiales:

Limpia de obstáculos que impidan o dificulten la correcta ejecución de los mismos.

Replanteo ejecutado.

Cercos o contracercos colocados.

Materiales situados en planta y a una distancia no superior a 15 m. del lugar de trabajo.

Descripción de los trabajos:

En los tiempos establecidos en las tablas se incluye, aparte de la ejecución de la partida propiamente dicha y es-

pecificada en cada tabla, los siguientes conceptos:

- Traslado a lo largo de toda la zona de trabajo, incluyendo el pase de una planta a otra, de todas las herramientas y/o útiles necesarios para realizar el trabajo.
- Montaje y desmontaje, así como el traslado de una zona a otra de trabajo, de borriquetas o andamios sencillos necesarios para alcanzar una altura de trabajo de hasta 3 m.
- En los andamios colgados, el movimiento vertical de los mismos, pero no su montaje o desmontaje.
- Para las unidades recibidas con mortero de yeso, la confección del mismo.
- Colocación de reglas y cuerdas.
- Limpieza de cada zona de trabajo, así como la de los trabajos ejecutados. Recogida y apilado junto al lugar de trabajo.

Estado final de la zona de trabajos y materiales:

Unidad terminada y acabada según la norma correspondiente.
Cascotes y materiales sobrantes apilados junto al lugar de trabajo.

Limpia y a punto para posteriores trabajos.

Forma de medición:

En las paredes con ángulo, la medición se hará por la cara de mayor desarrollo. En el caso de que las paredes, por su altura u otra causa, requieran refuerzos a base de pilaretes, la forma de medición será por el desarrollo de la cara donde están éstos.

Para las fábricas ordinarias: Por m² de superficie realizada, descontándose todos los huecos superiores a 1 m².

Para las fábricas de cara vista: Por m² de superficie realizada.

No se descontarán los huecos inferiores a 1,50 m²; de 1,50 a 4 m² se descontará el 50 %, y los mayores de 4 m² se descontará el 100 %, midiéndose en este último caso las guarniciones por su desarrollo:

M² fábrica de ladrillo hueco sencillo (4 × 12 × 25) de 4 cms. de espesor (tabique), sentado con mortero de yeso

Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

Limpia de obstáculos.
Replanteo ejecutado.
Cercos o contracercos colocados.
Materiales situados en planta y a una distancia no superior de 15 m. del lugar de trabajo.

Descripción de los trabajos:

Fabricación del mortero de yeso.
Colocación de reglas y cordeles.
Ejecución del tabique.

Limpieza de la zona y de los trabajos.
Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

Unidad terminada y acabada según la norma correspondiente.
Limpia y a punto para posteriores trabajos.

Forma de medición:

Por m² de superficie realizada, descontándose todos los huecos superiores a 1 m².

Rendimiento:

0,66 horas hombre/m².

Producción:

Por jornada de 8 horas y cuadrilla orientativa de un Of. + un Ayt., 24,— metros cuadrados/día.

M² fábrica de ladrillo hueco sencillo (4 × 12 × 25) de 4 cms. de espesor (tabique), sentado con mortero de cemento
Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos.

Limpia de obstáculos.
Replanteo ejecutado.
Cercos y contracercos colocados.
Materiales situados en planta y a una distancia no superior de 15 m. del lugar de trabajo.

Descripción de los trabajos:

Colocación de reglas y cuerdas.
Ejecución de la fábrica.
Limpieza de la zona y de los trabajos.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

Unidad terminada y acabada según la norma correspondiente.
Limpia y a punto para posteriores trabajos.

Forma de medición:

Por m² de superficie realizada, descontándose todos los huecos superiores a 1 m².

Rendimiento:

0,80 horas hombre/m².

Producción:

Por jornada de 8 horas y cuadrilla orientativa de un Of. + un Ayt., 20,— metros cuadrados/día.

M² fábrica de ladrillo hueco doble (9 × 12 × 25) de medio pie de espesor, sentado con mortero de cemento

Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

Limpia de obstáculos.
Replanteo ejecutado.
Cercos o contracercos colocados.
Materiales situados en planta y a una distancia no superior de 15 m. del lugar de trabajo.

Descripción de los trabajos:

Colocación de reglas y cuerdas.
Ejecución de la fábrica.
Limpieza de la zona y de los trabajos.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

Unidad terminada y acabada según la norma correspondiente.
Limpia y a punto para posteriores trabajos.

Forma de medición:

Por m² de superficie realizada, descontándose todos los huecos superiores a 1 m².

Rendimiento:

1,06 horas hombre/m².

Producción:

Por jornada de 8 horas y cuadrilla orientativa de un Of. + un Ayt., 15,— metros cuadrados/día.

M² fábrica de ladrillo hueco doble (9 × 12 × 25) de un pie de espesor, sentado con mortero de cemento

Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

Limpia de obstáculos.
Replanteo ejecutado.
Cercos o contracercos colocados.
Materiales situados en planta y a una distancia no superior a 15 m. del lugar de trabajo.

Descripción de los trabajos:

Colocación de reglas y cuerdas.
Ejecución de la fábrica.
Limpieza de la zona y de los trabajos.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

Unidad terminada y acabada según la norma correspondiente.

Limpia y a punto para posteriores trabajos.

Forma de medición:

Por m² de superficie realizada, descontándose todos los huecos superiores a 1 m².

Rendimiento:

1,77 horas hombre/m².

Producción:

Por jornada de 8 horas y cuadrilla orientativa de un Of. + un Ayt., 9,— metros cuadrados/día.

M² fábrica de ladrillo macizo o aligerado ordinario (5 × 12 × 25) de medio pie de espesor, sentado con mortero de cemento

Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

Limpia de obstáculos.
Replanteo ejecutado.
Cercos o contracercos colocados.
Materiales situados en planta y a una distancia no superior de 15 m. del lugar de trabajo.

Descripción de los trabajos:

Colocación de reglas y cuerdas.
Ejecución de la fábrica.
Limpieza de la zona y de los trabajos.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

Unidad terminada y acabada según la norma correspondiente.
Limpia y a punto para posteriores trabajos.

Forma de medición:

Por m² de superficie realizada, descontándose todos los huecos superiores a 1 m².

Rendimiento:

1,33 horas hombre/m².

Producción:

Por jornada de 8 horas y cuadrilla orientativa de un Of. + un Ayt., 12,— metros cuadrados/día.

M² fábrica de ladrillo macizo o aligerado ordinario de un pie de espesor, sentado con mortero de cemento

Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

Limpia de obstáculos.
Replanteo ejecutado.
Cercos o contracercos colocados.
Materiales situados en planta y a una distancia no superior a 15 m. del lugar de trabajo.

Descripción de los trabajos:

Colocación de reglas y cuerdas.
Ejecución de la fábrica.
Limpieza de la zona y de los trabajos.

Estados de los trabajos al finalizar los mismos:

Unidad terminada y acabada según la norma correspondiente.
Limpia y a punto para posteriores trabajos.

Forma de medición:

Por m² de superficie realizada, descontándose todos los huecos superiores a 1 m².

Rendimiento:

2,28 horas hombre/m².

Producción:

Por jornada de 8 horas y cuadrilla

orientativa de un Oficial + un Ayudante, 7 m.²/día.

M² fábrica de ladrillo macizo o aligerado a cara vista (5 × 12 × 25) de 1 pie de espesor, sentado con mortero de cemento
Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

Limpia de obstáculos.

Replanteo ejecutado, miras puestas y niveles pasados.

Cercos o contracercos colocados.

Materiales situados en planta y a una distancia no superior a 10 metros del lugar de trabajo.

Descripción de los trabajos:

Colocación de cuerdas.

Ejecución de la fábrica.

Limpieza de la zona y de los trabajos.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

Unidad terminada y acabada según la norma correspondiente.

Limpia y a punto para posteriores trabajos.

Forma de medición:

Por m² de superficie realizada. No se descontarán los huecos inferiores a 1,50 metros cuadrados, de 1,50 a 4 metros cuadrados se descontará el 50 por 100 y los mayores de 4 m² se descontará el 100 por 100, midiéndose en este último caso las guarniciones por su desarrollo.

Rendimiento:

3,2 horas hombre/m².

Producción:

Por jornada de 8 horas y cuadrilla orientativa de un oficial más un ayudante, 5 m²/día

M² fábrica ladrillo macizo o aligerado a cara vista (5 × 12 × 25) de 1/2 pie de espesor, sentado con mortero de cemento

Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

Limpia de obstáculos.

Replanteo ejecutado, miras puestas y niveles pasados.

Cercos o contracercos colocados.

Materiales situados en planta y a una distancia no superior de 10 metros del lugar de trabajo.

Descripción de los trabajos:

Colocación de cuerdas.

Ejecución de la fábrica.

Limpieza de la zona y de los trabajos.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

Unidad terminada y acabada según la norma correspondiente.

Limpia y a punto para posteriores trabajos.

Forma de medición:

Por m² de superficie realizada. No se descontarán los huecos inferiores a 1,50 m², de 1,50 a 4 m² se descontará el 50 por 100 y los mayores de 4 m² se descontará el 100 por 100, midiéndose en este último caso las guarniciones por su desarrollo.

Rendimiento:

2 horas hombre/m².

Producción:

Por jornada de 8 horas y cuadrilla

orientativa de oficial más un ayudante, 8 m²/día.

Ud. recibido de cercos de madera para huecos interiores con morteros de yeso, hasta 2 m² de superficie

Estado de la zona de trabajos al comienzo de los mismos:

Limpia de obstáculos.

Materiales en planta a menos de 15 metros del lugar de trabajo.

Divisiones interiores replanteadas.

Niveles pasados.

Dimensiones del cerco, standar, para hojas normalizadas de 0,625 ó 0,725 metros.

Descripción de los trabajos:

Confección del mortero de yeso.

Colocación y recibido del cerco.

Limpieza de la zona y de los trabajos.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

Unidad terminada y acabada según la norma correspondiente.

Limpia y a punto para posteriores trabajos.

Forma de medición:

Por unidad de cerco correctamente colocado.

Rendimiento:

1 hora hombre Ud.

Producción:

Por jornada de 8 horas y cuadrilla orientativa de un oficial más un ayudante, 16 Ud./día.

Enfoscados, revocos y enlucidos

CONDICIONES GENERALES

Estado inicial de la zona de trabajo y los materiales:

Limpia de obstáculos que impidan o dificulten la correcta ejecución de los trabajos.

Paredes y techos con todos sus cajetines, tuberías, etc., colocados y tapados.

Mortero de cemento confectionado.

Materiales situados en planta y a una distancia no superior de 15 metros del lugar de trabajo.

Descripción de los trabajos:

En los tiempos establecidos en las tablas, se incluye aparte de la ejecución de la partida propiamente dicha y especificada en cada tabla, los siguientes conceptos:

— Formación de aristas en esquinas y rincones.

— Colocación de guardavivos.

— El mantener las superficies con el grado de humedad necesario, antes de proceder al enfoscado y revoco y supurado posterior

— Para las unidades con mortero de yeso, la fabricación del mismo.

— Traslado a lo largo de la zona de trabajo, incluyendo el pase de una planta o otra de todas las herramientas y/o útiles.

— Montaje y desmontaje, así como el traslado de una zona a otra de trabajo en planta, de borriquetas o andamios sencillos, necesarios para alcanzar una altura de trabajo de hasta 3 metros.

— Limpieza de cada zona de trabajo, así como la de los trabajos ejecutados (rebabas, resto de mortero, etcétera), recogida y apilado junto al lugar de trabajo.

Estado final de la zona de trabajo y materiales:

Unidad terminada y acabada según la norma correspondiente.

Materiales sobrantes junto al lugar de trabajo.

Limpia y a punto para posteriores trabajos.

Forma de medición:

Para los enfoscados, guarnecidos y enlucidos sin guarniciones: Por m² de superficie ejecutada descontándose todos los huecos.

Para los enfoscados, guarnecidos y enlucidos con guarniciones: Por m² de superficie ejecutada, no descontándose los huecos, menores de 2 m², de 2 a 4 m² se descontará el 50 por 100 y los mayores de 4 m² se descontará el 100 por 100, midiéndose en este último caso las guarniciones por su desarrollo.

M² enfoscado a buena vista de cemento fratasado en paredes, con espesor de 15 a 20 mm.

Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

Limpia de obstáculos.

Mortero confectionado.

Materiales situados en planta y a una distancia no superior a 15 metros del lugar de trabajo.

Cajetines, tuberías, etc., colocados y tapados.

Descripción de los trabajos:

Enfoscado y frataso de paredes.

Formación de aristas.

Colocación de guardavivos.

Montaje, desmontaje y traslado en planta de borriquetas o andamios sencillos o bien movimiento en vertical de andamios colgados.

Limpieza de los trabajos ejecutados incluso elementos existentes en paredes.

Estado de los trabajos al finalizar los mismos:

Unidad terminada y acabada según la norma correspondiente.

Limpia y a punto para posteriores trabajos.

Forma de medición:

Por m² de superficie ejecutada, descontándose todos los huecos que no lleven guarnición.

Rendimiento:

0,84 horas hombre/m².

Producción:

Por jornada de 8 horas y cuadrilla orientativa de un oficial más un ayudante, 19 m²/día.

M² enfoscado a buena vista de cemento fratasado en techos, con espesor de 15 a 20 mm. en superficies mayores de 15 m²
Estado de la zona de trabajo al comienzo de los mismos:

Limpia de obstáculos.

Mortero confectionado.

Materiales situados en planta y a una distancia no superior a 15 metros del lugar de trabajo.

Cajetines, tuberías, etc., colocados y tapados.

Descripción de los trabajos:

Enfoscado y fratasado en techos.

Formación de aristas.

Montaje, desmontaje y traslado en planta de borriquetas o andamios sencillos.

Limpieza de los trabajos ejecutados, incluso elementos existentes en techos.

(Continuará)